

Doris compra 170 milioni di mutui a rischio

Mediolanum salva i prestiti di Morgan Stanley: applicherà uno spread inferiore. E crea un fondo anti-insolvenze

■■■ Nuova iniezione di fiducia al mercato. Protagonista Ennio Doris. Banca **Mediolanum** ha annunciato un accordo con Fonspabank, (gruppo Morgan Stanley), per l'acquisizione del portafoglio mutui erogato dall'istituto nel periodo dal 2005 al 2007 a clienti **Mediolanum**.

L'operazione ha un valore complessivo di 170 milioni di euro e riguarda 1742 contratti. I clienti usufruiranno, senza bisogno di nuove contrattazioni, di una riduzione media dello spread dello 0,64% come tutti gli altri titolari dei finanziamenti immobiliari erogati di **Mediolanum**. Con questa iniziativa potranno godere di un risparmio di 18 milioni di euro complessivi. La decisione di tagliare lo spread era stata resa nota l'11 giugno in coincidenza con la manovra estiva presentata da Tremonti.

Inoltre, Banca **Mediolanum** ha istituito un fondo di solidarietà mettendo

per intero il finanziamento a proprio carico. La garanzia è destinata a proteggere i propri mutuatari di prima casa colpiti da malattie o infortuni gravi. Incidenti tali da determinare una grave invalidità che impedirebbe difar fronte al pagamento delle rate con conseguente perdita della casa.

L'operazione di **Mediolanum** anticipa per qualche verso il taglio dei tassi varat ieri dalle principali banche centrali del mondo. «La decisione - spiega Radiocor, l'a.d. di Mediolanum, Massimo Doris, che ha recentemente assunto incarichi di responsabilità nell'istituto a fianco del padre Ennio - è stata presa perchè si è visto che le difficoltà finanziarie si stavano trasferendo all'economia reale». Adesso però occorre agire sull'Euribor che continua a salire «perchè le banche non hanno fiducia nel prestarsi il denaro».

N.SUN.