Copia di b81d5d76e0f0a82443cd1d09bfd7b00e

PUBBLICITÀ

BANCA MEDIOLANUM
GRUPPO BANCARIO MEDIOLANUM

Tre rinomate società d'investimento si uniscono alla collaborazione con Mediolanum Vita S.p.A. per offrire ai clienti un portafoglio prestigioso

Mediolanum My Life personalizza l'investimento

Riuscire a realizzare progetti e desideri di una vita dipende anche da un'adeguata gestione del proprio patrimonio personale e familiare. Le scelte importanti di oggi hanno effetti anche molto in là negli anni e, allo stesso tempo, nel corso degli anni possono cambiare. É il piano di investimento che deve essere flessibile, potersi adattare e seguire le diverse esigenze del cliente, nel corso del tempo. E non viceversa.

Con Mediolanum My Life, la polizza finanziario-assicurativa lanciata nello scorso marzo, è semplice comporre e personalizzare l'investimento, potendolo sempre modificare e adattare alle proprie necessità e ai propri obiettivi di vita che, nel tempo, possono evolvere e mutare.

Mediolanum My Life è una polizza a vita intera di Mediolanum Vita S.p.A., la compagnia assicurativa italiana del Gruppo Mediolanum, che prevede un investimento minimo di 50mila euro, sottoscrivibile tramite Premio Unico e/o Pic Programmato Double Chance. Offre diverse opportunità: i vantaggi tipici dei prodotti assicurativi, un'evoluta pianificazione finanziaria, la completa personalizzazione, interessanti benefici fiscali. E oltre a potersi costruire un portafoglio "su misura", l'Investitore-Contraente può anche attivare il servizio di "Decumulo Finanziario", che consente di ricevere l'erogazione di un importo periodico predefinito, commisurato al capitale netto versato, indipendente dal rendimento del portafoglio.

E ora, nello sviluppo della soluzione e del percorso iniziato a marzo, vengono introdotte importanti novità.

Per quanto riguarda diversificazione e personalizzazione del portafoglio, si amplia ulteriormente il ventaglio di OICR da abbinare alla polizza. L'Investitore-Contraente può scegliere tra un ventaglio di oltre 100 fondi e decidere di dedicare fino al 40% dell'investimento in fondi di Società di Gestione Terze piuttosto che investire il 100% in fondi delle Società del Gruppo Mediolanum. In pratica, è possibile scegliere tra tutta l'offerta Mediolanum Best Brands, Challenge Funds di Mediolanum International Life Ltd. e Sistema Mediolanum Fondi Italia di Mediolanum Gestione Fondi SGR p.A., a cui ora si aggiungono anche i fondi di Gamax Management A.G., altra società di gestione del Gruppo. E allo stesso tempo è anche possibile scegliere di investire in una selezione di fondi di 12 tra le più importanti Case d'investimento mondiali. La già folta e prestigiosa collaborazione infatti si arricchisce ulteriormente di 2 nuovi componenti, M&G Investments Ltd., società di asset management internazionale, e DNCA Finance, società francese di gestione del risparmio, che si aggiungono alle già presenti Blackrock, Carmignac, DWS, Fidelity, Invesco, JP Morgan A.M., Morgan Stanley, Pictet, Pimco e Schroders.

Novità anche per quanto riguarda le tecnologie utilizzate nel servizio e nell'assistenza al cliente.

Con la nuova App Mediolanum My Life per tablet, a disposizione dei Family Banker di Banca Mediolanum, attiva dal 3 ottobre su IOS e da novembre su Android, ciascun Family Banker, in ogni momento, in modo facile e veloce, può far "toccare con mano" ai clienti, attraverso simulazioni, analisi e report, tutte le opportunità offerte da Mediolanum My Life. L'App permette di esplorare campi e utilizzare servizi diversi: consultare le principali caratteristiche della polizza e l'elenco di tutti gli OICR alla stessa abbinabili, il loro andamento nel tempo e le principali caratteristiche; simulare una composizione del portafoglio sottostante alla polizza derivante dalla scelta di singoli fondi; conoscere i vantaggi tipici dei prodotti assicurativi, la personalizzazione e i benefici fiscali dell'investimento, nonché il confronto tra l'investimento diretto in fondi e l'investimento nei medesimi fondi abbinati alla polizza Mediolanum My Life.

In più questa nuova App costituisce un valido supporto per il Family Banker® in quanto contiene anche indicazioni di carattere legale, fiscale, utili nell'attività di assistenza al cliente.

«M&G rivoluzionò il mercato degli investimenti nel 1931, con il lancio del primo fondo in assoluto destinato a risparmiatori e investitori nel Regno Unito. Da allora abbiamo continuato a offrire ai nostri clienti prodotti di investimento innovativi, sempre all'avanguardia nel loro genere» sottolinea Matteo Astolfi, Director di M&G Italia: «siamo felici di avviare questa nuova partnership con Banca Mediolanum, uno dei più importanti attori del mercato italiano, e di poter offrire i nostri fondi all'interno di Mediolanum My Life. Una nuova partnership che vogliamo portare avanti nel lungo termine».

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Prima dell'adesione leggere il Prospetto d'Offerta e le Condizioni Contrattuali disponibili su www.mediolanumvita.it e presso i Family Banker® di Banca Mediolanum. Versamento minimo euro 50.000. Verificare i rischi connessi all'investimento. La polizza prevede che almeno il 60% dell'importo versato sia investito in OICR di Società facenti parte del Gruppo Mediolanum. La corresponsione degli importi periodici relativi al Decumulo Finanziario, attivabile in presenza di un ammontare minimo sul Contratto di euro 20.000, comporta una corrispondente riduzione del numero delle quote dei Fondi scelti e conseguentemente del valore dell'investimento. Mediolanum My Life non offre garanzia di restituzione del capitale. Per le condizioni economiche e contrattuali del conto corrente Double Chance di Banca Mediolanum, dedicato al versamento dei premi mediante Pic Programmato, è necessario fare riferimento al Foglio Informativo e alle Norme disponibili nella sezione Trasparenza del sito www.bancamediolanum.it e presso i Family Banker®.

Mediolanum Riparti Italia, lo spread del mutuo cala al 2%

Un ulteriore sconto per tutti coloro che vogliono ristrutturare casa approfittando degli incentivi fiscali varati dal governo e validi fino alla fine del 2014. È la novità in vigore dal primo ottobre lanciata da Banca Mediolanum che ha deciso di tagliare ancora una volta lo 'spread' del mutuo ristrutturazione Riparti Italia portandolo dal 2,10% al 2%, un valore sensibilmente inferiore ai tassi variabili attualmente presenti sul mercato (2,59%) (Fonte Rapporto mensile ABI agosto 2014). Si tratta dunque di una grossa opportunità per chi sta ancora pensando di eseguire lavori di ristrutturazione, considerato che almeno fino al 31 dicembre 2014 saranno ancora in vigore le detrazioni fiscali al 50% valide anche per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici e quelle al 65% per le opere di risparmio energetico. A breve capiremo inoltre se tali agevolazioni verranno confermate anche per il prossimo anno o leggermente riviste. Facciamo un esempio concreto della nuova offerta in vigore dal primo ottobre. Nel caso di un mutuo Riparti Italia da 200mila euro a 20 anni, con un finanziamento inferiore al 50% del valore dell'immobile (il cosiddetto LTV, 'Loan to value'), la rata media si attesta a 1021,27 euro al mese (spread al 2%). Considerato che l'offerta media sul mercato per i mutui a tasso variabile presenta uno spread intorno al 2,59% (per una rata mensile di circa 1088,29 euro), questo significa che con l'offerta Mediolanum Riparti Italia si possono risparmiare complessivamente fino a 16.085,36 euro di interessi. Fonte Rapporto mensile ABI agosto 2014.

TASSI BASSI ANCHE PER CHI ACQUISTA

Accanto all'iniziativa Riparti Italia prosegue anche l'offerta di Banca Mediolanum per coloro che, anziché ristrutturare, intendano comprare una nuova abitazione. Con condizioni anche in questo caso estremamente vantaggiose: per quanto riguarda l'offerta "standard" per un mutuo fino a 20 anni con un finanziamento inferiore al 60% del valore dell'immobile, lo spread applicato è del 2,40%, mentre per un mutuo di uguale durata ma con 'Loan to value' superiore al 60%, il tasso è del 2,60%. Per i mutui oltre i 20 anni, invece, con LTV inferiore al 60%, lo spread è pari al 2,70%, e con LTV superiore al 60% del valore totale dell'immobile lo spread è del 2,90%. Per i clienti più patrimonializzati sono riservate condizioni ancora più interessanti attraverso offerte "PrimaFila": ad esempio per la fascia di clientela Platino (con un patrimonio oltre i 350mila euro), lo spread sui mutui è pari al 2% e per i clienti che appartengono alla fascia Oro (con un patrimonio tra i 100mila e i 350mila euro) il tasso applicato è del 2,1%. Numeri alla mano tutto questo si traduce in soluzioni molto convenienti e studiate per ogni tipo di cliente e mutuatario. Ed è anche grazie all'offerta di condizioni così vantaggiose e competitive che Banca Mediolanum è riuscita a mantenere, anche negli anni neri della crisi, una crescita annua dell'erogato a doppia cifra. Un trend che si è mantenuto anche nel 2014: nel primo semestre dell'anno le erogazioni di mutui dell'istituto di Basiglio sono cresciute del 34,19% (rispetto al primo semestre 2013) a fronte di un mercato in crescita del solo 4,5% (Fonte Crif).

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.
Mediolanum Riparti Italia è un prodotto di Banca Mediolanum, istituto di credito erogante. Per le condizioni economiche e contrattuali fare riferimento al Foglio Informativo disponibile nella sezione Trasparenza del sito www.bancamediolanum.it, presso i Family Banker®, le Succursali di Banca Mediolanum e lo sportello di Milano 3 City-Basiglio (MI), Via F. Sforza n. 15. Offerta valida fino al 31/12/2014, soggetta ai requisiti e alla valutazione della Banca. TAEG 2,35% ipotesi mutuo durata 20 anni, euro 100.000, imposta sostitutiva dello 0,25% e adesione alla Polizza assicurativa "Incendio e Scoppio" a Premio Unico di Mediolanum Assicurazioni S.p.A. Condizioni riferite a nuovi mutui di ristrutturazione con ipoteca di 1° grado e tasso variabile trimestralmente (spread 2,00% più Euribor 365 a 3 mesi). Importo massimo pari al 50% del valore dell'immobile a lavori eseguiti. Per le condizioni contrattuali della polizza "Incendio e Scoppio" di Mediolanum Assicurazioni S.p.A. consultare il Fascicolo Informativo disponibile nella sezione Prodotti del sito www.mediolanumassicurazioni.it, presso i Family Banker®, le Succursali di Banca Mediolanum e lo sportello di Milano 3 City-Basiglio (MI), Via F. Sforza n.15.

Sosteniamo l'infanzia, il nostro futuro

Seguici su:
facebook.com/bancamediolanum
twitter.com/bancamediolanum
twitter.com/MedEventi
youtube.com/bancamediolanum

Questa è una pagina di informazione aziendale con finalità promozionali. Il suo contenuto non rappresenta una forma di consulenza nè un suggerimento per investimenti